

Số: 749/TB-THADS

Mê Linh, ngày 11 tháng 8 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 6061/GV

Ngày 11 tháng 8 năm 2020

### THÔNG BÁO

#### Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 02/2018/QĐST-DS ngày 26 tháng 01 năm 2018 của Toà án nhân dân huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 32/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 06 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, TP Hà Nội;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên tài sản ngày 13/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 31 tháng 07 năm 2020 của Công ty CP Thẩm định giá Tân Hoàng Minh;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Mê Linh lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên như sau:

**1. Tên người có tài sản :** Chi cục thi hành án dân sự huyện Mê Linh.

**2. Tên tài sản đấu giá:** Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án

1. Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thôn Đông Cao, xã Tráng Việt, huyện Mê Linh, TP Hà Nội, thửa đất số 240<sup>4</sup>, tờ bản đồ số 09, diện tích 264 m<sup>2</sup>. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và Tài sản khác gắn liền với đất số BL 963777, số vào sổ cấp GCN: CH01239 của UBND huyện Mê Linh, TP Hà Nội cấp ngày 04/04/2013 cho ông Đỗ Văn Đức;

2. Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thôn Đông Cao, xã Tráng Việt, huyện Mê Linh, TP Hà Nội, thửa đất số 240<sup>5</sup>, tờ bản đồ số 09, diện tích 236 m<sup>2</sup>. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và Tài sản khác gắn liền với đất số BL 963778, số vào sổ cấp GCN: CH01240 của UBND huyện Mê Linh – TP Hà Nội cấp ngày 04/04/2013 cho ông Đỗ Văn Đức..

Tổng giá trị tài sản: **1.006.148.000đ** ( Một tỷ không trăm linh sáu triệu một trăm bốn mươi tám nghìn đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

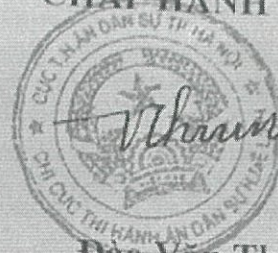
4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Từ ngày 11/8/2020 đến 11 giờ 30 ngày 14/8/2020 (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh thành phố Hà Nội để được hướng dẫn.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

*Nơi nhận:*

- Công TTĐTQG về ĐGTS
- Trang TT điện tử Cục THADS  
Thành phố Hà Nội (để đăng);
- Lưu: VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đào Văn Thuận